

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THÁP MƯỜI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NC

Tháp Mười, ngày tháng năm 2022

Về việc trả lời đơn của
bà Nguyễn Thị Thu

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Thu, ngụ Ấp 4, xã Đốc Bình Kiều,
huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

Ủy ban nhân dân huyện nhận được đơn của bà Nguyễn Thị Thu, ngụ Ấp 4, xã Đốc Bình Kiều, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp. Nội dung đơn: Yêu cầu được mua 01 nền nhà tại Khu dân cư trung tâm xã Đốc Bình Kiều theo giá đất của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định.

Qua xem xét, Ủy ban nhân dân huyện trả lời như sau:

Bà Nguyễn Thị Thu có phần đất thu hồi với diện tích 184,3m² (đất ở 34,3m², đất cây lâu năm 150m²) và công trình, vật kiến trúc nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng công trình đường ĐT 846 đoạn Mỹ An – Bằng Lăng, hạng mục hệ thống cầu (Cầu Kênh Bui). Theo phương án bồi thường được Ủy ban nhân dân huyện phê duyệt thì bà Thu được bồi thường, hỗ trợ với tổng số tiền là 669.480.650 đồng. Bà Thu đã nhận tiền bồi thường và bàn giao mặt bằng.

Tháng 9 năm 2018, bà Nguyễn Thị Thu gửi đơn yêu cầu xin được mua 01 nền nhà tại Khu dân cư trung tâm xã Đốc Bình Kiều theo giá duyệt của Ủy ban nhân dân tỉnh. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện Tháp Mười có công văn trả lời đơn, bác yêu cầu của bà Thu (Công văn số 435/HĐBT ngày 27/9/2019).

Bà Nguyễn Thị Thu bị thu hồi đất ở với diện tích 34,3m² tỷ lệ chiếm 11,43% diện tích đất ở (300m²). Xét thấy, yêu cầu được mua 01 nền nhà tại Khu dân cư trung tâm xã Đốc Bình Kiều theo giá đất của UBND tỉnh quy định của bà Nguyễn Thị Thu là không có cơ sở xem xét với lý do: Bà Nguyễn Thị Thu không thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất ở (01 nền tái định cư) có thu tiền sử dụng đất không thông qua đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 22 Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27 ngày 11 năm 2014 của UBND tỉnh Đồng Tháp ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp

Ủy ban nhân dân huyện trả lời cho bà Nguyễn Thị Thu được biết rõ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Ban QLDA&PTQĐ huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Thanh tra huyện;
- UBND xã Đốc Binh Kiều;
- LĐVP;
- Lưu VT, NC (Quang).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Thị Quý